

Article 38

Situacions socials greus. Definició

1.- Podran ésser adjudicatariis d'un habitatge del fons d'habitatges per a emergències social, les persones o unitats de convivència, amb una residència mínima continuada a Sabadell d'un any immediatament anterior a la data de la sol·licitud, acreditada mitjançant el padró municipal, que no tinguin cap bé immoble en propietat o usdefruit, que els seus recursos econòmics son iguals o inferiors a l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC) i es trobin en alguna de les situacions següents:

- a) Que a l'habitatge hi visquin menors d'edat en condicions higièniques sanitàries o de seguretat tan precàries, comprovades pels serveis socials de l'Ajuntament de Sabadell, que siguin d'entitat suficient per possibilitar la intervenció de la Direcció General d'Atenció a la Infància i l'Adolescència (DGAIA) del Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya envers l'eventual retirada de la custòdia dels menors.
- b) Que el sol·licitant o algun membre de la unitat de convivència estigui afectat per greus problemes de salut relacionats i agreujats per les condicions higièniques deficitàries de l'habitatge, realitat que haurà d'ésser comprovada pels Serveis Socials de l'Ajuntament de Sabadell.
- c) Que el sol·licitant o algun membre de la unitat de convivència sigui discapacitat, amb un grau de disminució física, amb caràcter definitiu, reconeguda oficialment igual o superior al 65% i que superi el barem oficial de mobilitat reduïda, si l'adjudicació d'un habitatge del fons d'habitatges per emergència social millora la seva mobilitat i qualitat de vida.

2.- Només podrà sol·licitar l'adjudicació de l'habitatge un dels membres de la unitat de convivència però caldrà que a la sol·licitud hi figurin totes les persones que aniran a conviure a l'habitatge que es sol·licita.